

GN.6853.26.2026

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w zw. z art. 124 ust. 1, art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

Starosta Jarosławski

zawiadamia, że w dniu 21.09.2026 r. na wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o.o. zs. przy ul. Jana Tarnowskiego 28, została wydana decyzja o znaku GN.6853.26.2026, w trybie przepisów art. 124 i 124a powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, w sprawie **ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**, położonej w jednostce ewidencyjnej **180401_1 Miasto Jarosław**, w obrębie ewidencyjnym **180401_1.0002 Jarosław Obręb 2**, oznaczonej jako działka **nr 552 o pow. 0,1958 ha**.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta, a brak dostępnych dokumentów źródłowych nie pozwala na jednoznaczne ustalenie i potwierdzenie tytułu prawnego do nieruchomości.

Powyższą decyzją orzeczono o ograniczeniu sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości, poprzez udzielenie Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o.o. zezwolenia na **założenie i przeprowadzenie na nieruchomości sieci kanalizacji sanitarnej, obejmującej system rur PCV o średnicy 200 mm oraz dwie tworzywowe studzienki kanalizacyjne DN 800** w ramach realizacji inwestycji celu publicznego pn. „*Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach: Dolnoleżajska, Brodowicze, Burmistrza Jerzego Matusza, Stawki w Jarosławiu*”.

Inwestycja realizowana będzie na obszarze objętym *Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/12 obszaru położonego w rejonie ulic Batalionów Chłopskich, Dolnoleżajska i Brodowicze w Jarosławiu, uchwalonym uchwałą Nr 811/LXX/2014 Rady Miasta Jarosławia z dnia 18 sierpnia 2014 r., zmienionym uchwałą Nr 191/XIV/2025 Rady Miasta Jarosławia z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 1/1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/12 obszaru położonego w rejonie ulic Batalionów Chłopskich, Dolnoleżajska i Brodowicze w Jarosławiu*.

Osoby, które wykazą przysługujące im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji oraz dokumentacją sprawy, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II nr 17, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pok. nr 126, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu, tel. (16) 624 62 17.

Powyższa decyzja w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podana do publicznej wiadomości w dniu **23.09.2026 r.** – w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu, Urzędu Miasta Jarosławia, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jarosławiu (<https://www.bip.jaroslowski.pl/ogloszenia-gospodarka-nieruchomosciami>) oraz przesłana Stronie.

W niniejszym przypadku doręczenie decyzji uważa się za dokonane, po upływie czternastu dni od dnia publicznego obwieszczenia.

z up. STAROSTY

(-)

Irena Bajdak

NACZELNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Nieruchomościami

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)